



**VORHABEN- UND  
ERSCHLIESSUNGSPLAN**  
(Schnitte)

zum  
vorhabenbezogenen  
Bebauungs- mit Grünordnungsplan  
"Sondergebiet für Einzelhandel Roßbach-Ost"

Gemeinde : Roßbach  
Landkreis : Rottal-Inn  
Reg.-Bezirk : Niederbayern

Fassung vom 01.02.2024

AUSFERTIGUNG:  
Der vorhabenbezogene Bebauungs- mit Grünordnungsplan "Sondergebiet für Einzelhandel Roßbach-Ost" wird hiermit ausgefertigt.

Roßbach, den .....

Gemeinde Roßbach  
Herr Ludwig Eder (Erster Bürgermeister)

Vorhabensträger  
UMG GmbH, Herr Michael Fischer

BEARBEITUNG:  
**hiw**  
architekten gmbh

Landshuter Straße 23  
D-94315 Straubing  
T: 09421 96964-0  
F: 09421 96964-24  
www.hiwarchitekten.de

Plan-Maßstab  
1 : 100